



LOTTO UNICO

COMUNE DI CHIOGGIA (VE)

Via Orti Ovest n. 59 - Chioggia (VE)

Appartamento censito N.C.E.U. fg 38 mappale 1603 sub 5, pertinenze sub 10

SCHEMA DESCRITTIVA

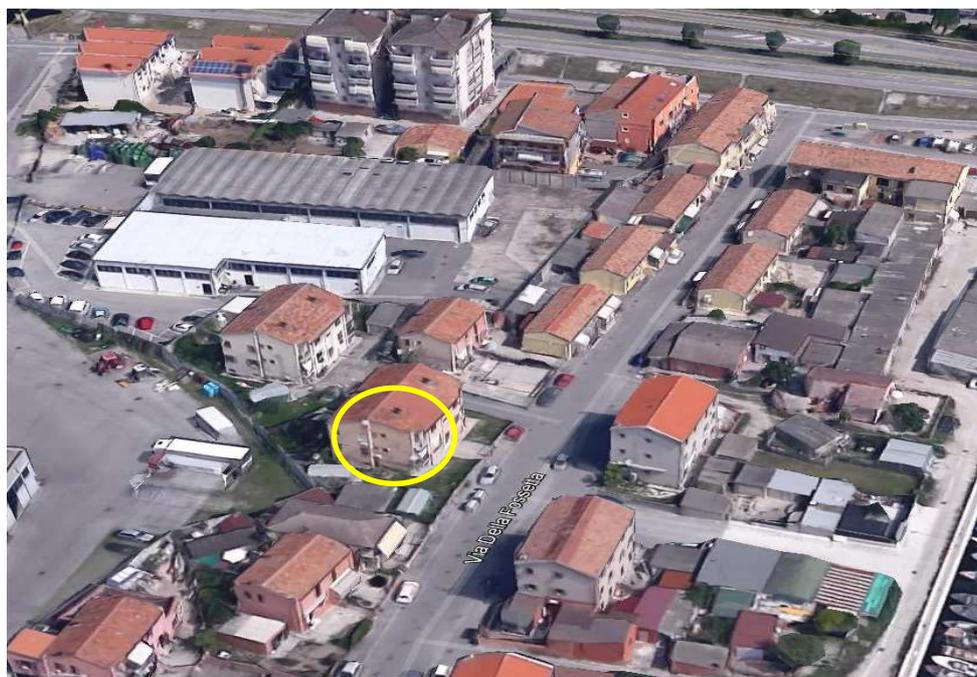


Immagine da satellite

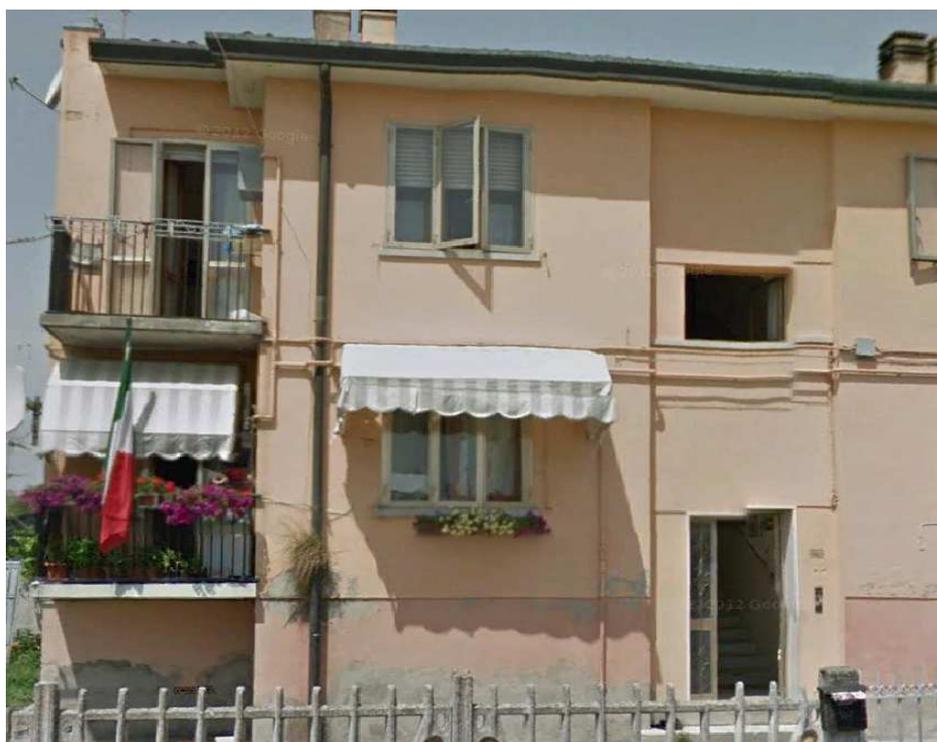


foto ingresso lato est



foto 1



foto 2



foto 3



foto 4

SCHEDA DESCRITTIVA ALLOGGIO ex STATO



COMUNE DI CHIOGGIA PROVINCIA DI VENEZIA

SETTORE PATRIMONIO

R E L A Z I O N E

UBICAZIONE	COMUNE DI CHIOGGIA VIA DELLA FOSSETTA 59		
CATASTO	FOGLIO 38	Mappale 1603	sub.5
PERTINENZA	FOGLIO 38	Mappale 1603	sub.10
ANNO DI COSTRUZIONE	1957		
PROVENIENZA	Verbale di acquisizione n. prot. 13432 del 03.08.2011		

Il fabbricato ad uso residenziale pubblico ex Stato, è stato realizzato nel 1957 e acquisito tra le proprietà Comunali, giusto verbale di acquisizione prot. n. 13432 in data 03.08.2011.

Trattasi di condominio composto da n.4 unità cadauna con ingresso comune. Il complesso immobiliare è ubicato in Comune di Chioggia, località Isola della Fossetta via Fossetta 59. È censito al N.C.E.U. Foglio 38 mappale 1603 sub. 5 residenza e annesso garage sub 10 con cortile comune (sub 1).

La residenza si sviluppa sul piano secondo lato sud ed è composta da zona giorno ingresso, cottura-soggiorno e poggiolo, la zona notte composta da n. 2 camere da letto e bagno. Al piano terra, lato sud-ovest, una cantina di pertinenza alla residenza e annesso garage esclusivo di circa mq.27,00 con copertura realizzata in eternit, da porre in sicurezza a spese e a cura dell'aggiudicatario.

IL TECNICO



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/08/2016

Data: 23/08/2016 - Ora: 16.07.10 Fine

Visura n.: T161306 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CHIOGGIA (Codice: C638)
	Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 38 Particella: 1603 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		38	1603	5	3		A/3	5	5 vani	Totale: 80 m ² Totale escluse aree scoperte**: 79 m ²	Euro 426,08	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA DELLA FOSSETTA n. 59 piano: T-2;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CHIOGGIA con sede in CHIOGGIA	00621100270*	(1) Proprieta' per 100/100
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 14/07/2011 protocollo n. VE0171275 Voltura in atti dal 13/09/2011 Repertorio n.: 13432 Rogante: AGENZIA DEL DEMANI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESAMINA NOTA (n. 14769.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Venezia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/08/2016

Data: 23/08/2016 - Ora: 16.08.27 Fine

Visura n.: T161593 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CHIOGGIA (Codice: C638)
Catasto Fabbricati	Provincia di VENEZIA Foglio: 38 Particella: 1603 Sub.: 10

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		38	1603	10	3		C/6	3	27 m ²	Totale: 29 m ²	Euro 54,38	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA DELLA FOSSETTA n. 59 piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CHIOGGIA con sede in CHIOGGIA	00621100270*	(1) Proprieta` per 100/100
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 14/07/2011 protocollo n. VE0171275 Voltura in atti dal 13/09/2011 Repertorio n.: 13432 Rogante: AGENZIA DEL DEMANI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESAMINA NOTA (n. 14769.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

ELABORATO PLANIMETRICO

compilato da:
Boscarato Alvaro

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Padova

N. 748

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia

Comune di Chioggia

Sezione: Foglio: 38

Particella: 1603

Protocollo n.

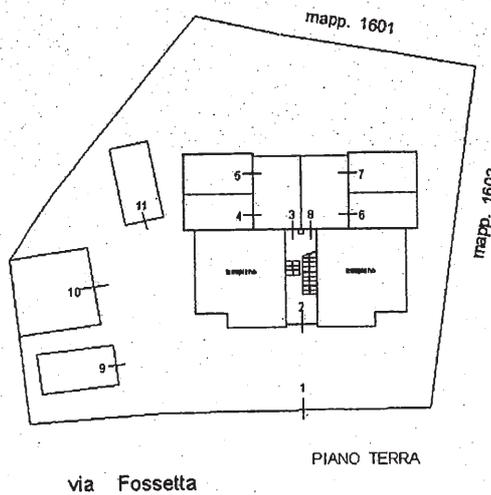
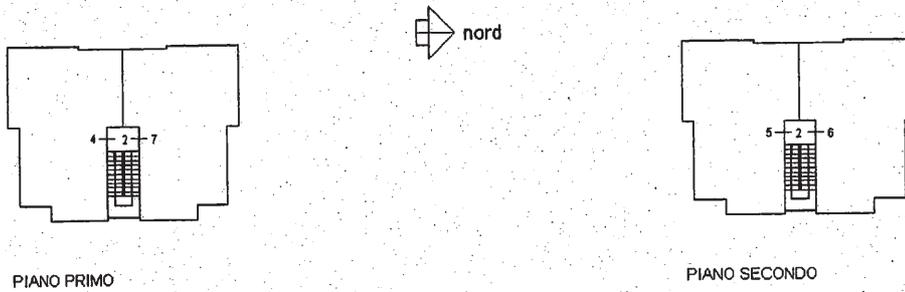
del

Tipo Mappale n. 129728

del 04/08/2010

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

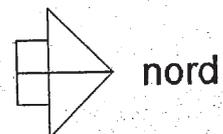
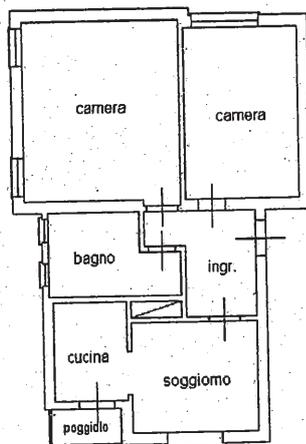


Architetti Provinciale
Arch.
BOSCARATO
Alvaro
N. 748

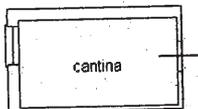
**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chioggia	
Via Della Fossetta	
civ. 59	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Boscarato Alvaro
Sezione:	Isoritto all'albo: Architetti
Foglio: 38	Prov. Padova
Particella: 1603	N. 748
Subalterno: 5	

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO SECONDO H= 2.65



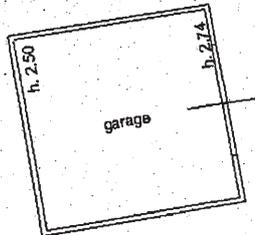
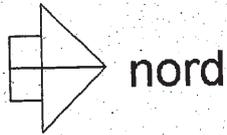
PIANO TERRA H= 2.00



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chioggia	
Via Della Fossetta	
civ. 59	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Boscarato Alvaro
Foglio: 38	Iscritto all'albo:
Particella: 1603	Architetti
Subalterno: 10	Prov. Padova
	N. 748

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA Hm 2.62

